



## CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia:	<b>34PEGO,BERHOUSE,INMV</b>
Tipo inmueble:	Chalet Pareado
Operación:	Venta
Precio:	<b>315.000 €</b>
Estado:	Reformado



Población:	Pego
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03780
Zona:	PEGO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 145	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado
---------------------------------------	-----------------------	---

<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 3
-----------------------	-------------------------	-----------------

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Descubre esta encantadora casa de pueblo de estilo mediterráneo en el corazón de Pego! Esta propiedad, completamente reformada, ofrece un espacio único y acogedor con una superficie total de 145 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. Con 4 dormitorios y 3 baños, es el hogar ideal para familias que buscan comodidad y estilo.

Disfruta de momentos inolvidables en el amplio patio interior de 45 m<sup>2</sup>, donde se encuentra una refrescante piscina perfecta para los días soleados. Además, el solárium de 25 m<sup>2</sup> es el lugar ideal para relajarte y disfrutar de las vistas. La vivienda cuenta con preinstalación de aire acondicionado y calefacción eléctrica, asegurando un ambiente agradable durante todo el año.

Situada en una ubicación privilegiada, esta casa no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla y enamorarte de su encanto!

### Características básicas

Chalet pareado

2 plantas

180 m<sup>2</sup> construidos

4 habitaciones

2 baños

Terraza

Segunda mano/buen estado

Orientación sur

Calefacción individual: Eléctrica

Equipamiento

Piscina

Certificado energético

No indicado

(La casa ha sido reformada de manera integral y está a dos meses de su finalización)

Para mas información: [www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)

---