



CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33
Cullera

Teléfono: 655252711
Teléfono 2: 629823121
e-mail: centroplaya@hotmail.com
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **DENIA,9634INMV**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **215.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Dénia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3700
Zona: CARRETERA LAS MARINAS KM 1



M² construidos:	70	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	20	Terraza(s):	1	Dormitorios:	2
Orientación:	sureste	Baños:	1	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	1				

Descripción:

Bienvenidos a esta vivienda ubicada en la soleada zona de Las Marinas, un lugar ideal para disfrutar de la tranquilidad que brinda la costa alicantina. Con un acogedor diseño y un entorno natural, esta propiedad se presenta como una excelente opción tanto para residir como para vacacionar.

Distribución y Espacios

La vivienda cuenta con un total de 70 m² construidos, distribuidos en 2 dormitorios y 1 baño, ofreciendo el espacio necesario para una pequeña familia o una pareja que busque establecerse en este hermoso entorno. La zona social está diseñada con una cocina abierta, que permite que la luz natural fluya y proporcione una sensación de amplitud. Este diseño también fomenta momentos compartidos, convirtiendo la cocina en un lugar de encuentro y convivencia.

Exteriores que Invitan al Relajamiento

Uno de los grandes atractivos de esta casa es su terraza de 20 m², perfecta para disfrutar de un café por la mañana o una cena al aire libre bajo el cielo estrellado de Denia. Este espacio exterior se puede personalizar para crear un rincón acogedor donde relajarse y desconectar después de un día en la playa o explorando la encantadora ciudad.

Comodidades y Ventajas

La propiedad está orientada hacia el sureste, lo que garantiza una luminosidad excepcional y un ambiente cálido durante la mayor parte del día. Entre las comodidades que ofrece, se destacan:

Chimenea que añade un toque de calidez y confort a los espacios interiores.

Terraza abierta ideal para disfrutar del aire libre y de la vida en la costa.

Estacionamiento para conveniencia adicional.

Conexión satelital para entretenimiento y comunicación.

Ubicación Estratégica

Situada en Denia, una ciudad con una rica historia y una impresionante oferta gastronómica, cultural y de ocio, esta casa adosada se beneficia de excelentes comunicaciones. La proximidad a las playas y al centro de la ciudad permite disfrutar de una vida activa, en la que se puede alternar entre días de relax frente al mar y actividades culturales.

No pierda la oportunidad de visitar esta encantadora casa en Las Marinas.

Para mas informacion: www.centroplaya.com
