



## CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **DENIA,A3696P**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **270.400 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Dénia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03700  
Zona: CARRETERA LAS MARINAS KM 3



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 79	<b>útiles:</b> 69	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 23
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> oeste
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2003	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3		

## Descripción:

Descubra este encantador apartamento ubicado en la hermosa ciudad de Denia, en la provincia de Alicante, donde el estilo mediterráneo y la modernidad se encuentran para ofrecer un hogar especialmente acogedor. Este apartamento de dos dormitorios y dos baños es ideal para quienes buscan un refugio tranquilo con todas las comodidades necesarias para disfrutar de una vida plena.

### Diseño y Distribución

Con una distribución práctica y armoniosa, el apartamento cuenta con 69 m<sup>2</sup> útiles que invitan a disfrutar de espacios bien iluminados y ventilados. La orientación oeste permite que la luz natural inunde los espacios, creando un ambiente cálido y acogedor.

La cocina independiente es un lugar ideal para los amantes del arte culinario, ofreciendo funcionalidad y confort. Además, la zona de estar destaca por su cercanía al espectacular terraza de 23 m<sup>2</sup>, un espacio al aire libre perfecto para reuniones familiares o para disfrutar de momentos de relajación al atardecer.

### Características Destacadas

Esta situado en una zona totalmente consolidada, rodeada de todos los servicios, a 2.5 kilómetros del centro de la ciudad y a escasos 150 metros de una de la mejores playas de Denia

### Un Entorno Perfecto

Denia es conocida por su rica historia, hermosas playas y un clima envidiable, todo lo cual contribuye a un estilo de vida relajado y vibrante. Desde su oferta gastronómica hasta sus eventos culturales, esta ciudad ofrece una calidad de vida excepcional. Con un excelente acceso a servicios y actividades, todo lo que necesita está a su alcance.

Este apartamento es más que un espacio habitable es un hogar donde sus sueños pueden florecer. Un lugar donde cada rincón está pensado para brindar confort y alegría. Experimente la esencia de la vida mediterránea en un entorno que le hará sentir en casa desde el primer momento.

Para mas información: [www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)

---