

## **CENTRO PLAYA.**

Carrer Josep Burguera n 33 Cullera

Teléfono: 655252711 Teléfono 2: 629823121

e-mail: centroplaya@hotmail.com e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

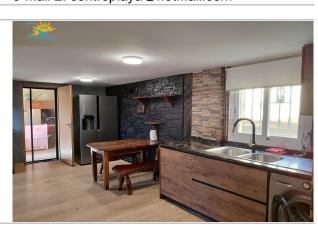
**34CENTROPLAYA 00213 MON** Referencia:

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 295.000 €

Estado: Buen estado



Población: Peñíscola

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12598

**PEÑISCOLA** Zona:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

190

1

1

sur

M<sup>2</sup> construidos: 200 Suelo de: útiles: gres Aire Metros de frío/calor 325 Garajes: acondicionado: parcela: Agua caliente: individual M<sup>2</sup> terraza: 30 Terraza(s): Combustible: **Dormitorios:** 3 Orientación: gasoil 2 Exterior/Interior: exterior Baños: Aseos: 1

**Armarios:** 2

## Descripción:

CHALET EN PEÑISCOLA 295.000€ REF. CENTROPLAYA 00213 MON

Bonito chalet independiente a la Venta en Peñíscola, a una distancia de 3,5 km del centro y playas.

Se distribuye de la siguiente manera:

- A nivel de calle encontramos un amplio salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada y un aseo la cocina tiene salida directa a una bonita terraza con barbacoa.
- En la primera planta dos dormitorios dobles (uno de ellos con vestidor y terraza privada) y un cuarto de baño completo con bañera.
- En la segunda planta otro dormitorio doble, un cuarto de baño completo con bañera y un pequeño espacio multiuso.

La casa está rodeada de bonito Jardín, tiene calefacción con caldera de gasoil y con radiadores.

Totalmente amueblado y equipado, este chalet ha sido renovado recientemente y ofrece todas las comodidades: aire acondicionado frío/calor, calefacción, garaje privado y trastero. ¡Una excelente oportunidad para quienes buscan confort, tranquilidad y cercanía al mar!

Gran oportunidad de vivir en un entorno tranquilo, ideal para familias con niños.

190 m2 superficie útil, sup. construida 200m2 ,sup. del terreno 325 m2, 3 habitaciones, 2 baños, 1 aseo, orientación sur

NUESTRA WEB WWW.CENTROPLAYA.COM