

## **CENTRO PLAYA.**

Carrer Josep Burguera n 33 Cullera

Teléfono: 655252711 Teléfono 2: 629823121

e-mail: centroplaya@hotmail.com e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

34CENTROPLAYA00211MON Referencia:

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 399.000 €

Estado: Buen estado

Peñíscola Población:

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12598

Zona: **PEÑISCOLA** 

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 270 Suelo de: gres Metros de 1

1580 Garajes: parcela:

M² terraza: 30 Terraza(s): 1

**Dormitorios:** 3 Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior Armarios: 2 útiles: 260

Agua caliente: individual

Combustible: gasoil

Baños: 2

## Descripción:

CHALET EN PEÑISCOLA 399.000€ ( ANTES 429.000€) REF. CENTROPLAYA 00211 MON

Fantástica casa con piscina privada en Peñiscola.

Fuera del núcleo urbano aunque con acceso casi directo a la carretera que une las urbanizaciones de chalets con el centro de la villa.

Con un jardín de 1.581 m2 donde hay cochera, piscina, huerto y hermoso jardín. Se alza el chalet de una sola planta con terraza porche frontal al jardín y a la piscina. Con hall de entrada con puerta de seguridad de pvc, pasillo de distribución a las 3 habitaciones y 2 baños completos, uno de ellos con jacuzzi, gran cocina comedor con alacena y amplísimo salón. Cada estancia de la casa tiene una fantástica entrada de luz con ventanas de pvc de doble acristalamiento y contraventanas regulables.

Desde el garaje cerrado se puede acceder directamente al interior de la casa a través del hall. Aunque también se puede utilizar una gran cochera techada para aparcar vehículos.

La vivienda cuenta con calefacción con tanque de gasoil de 800 L

Superficie construida 270 m2, de las cuales útiles 260 m2, orientación sur.

NUESTRA WEB WWW.CENTROPLAYA.COM