



## CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@hotmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **DENIA,3155INMV**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **269.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Planta: **2**  
Población: **Dénia**  
Provincia: **Alicante**  
Cod. postal: **3700**  
Zona: **CARRETERA LAS MARINAS KM 1**



**M<sup>2</sup> construidos:** 68      **Suelo de:** gres      **Garajes:** 1  
**M<sup>2</sup> terraza:** 12      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2  
**Orientación:** este      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 2002  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Descubre este precioso ático en venta situado en el Km 1 de las Marinas! Este luminoso hogar de 68 m<sup>2</sup> construidos cuenta con un acogedor salón comedor que se abre a una amplia terraza, ideal para disfrutar del sol de mañana. La cocina independiente, equipada con todos los electrodomésticos nuevos y con galería, ofrece el espacio perfecto para preparar tus platos favoritos. Con dos dormitorios y un baño, este ático es perfecto para parejas o pequeñas familias.

Recientemente pintado y amueblado, se encuentra en impecable estado, listo para entrar a vivir. Además, incluye una plaza de aparcamiento, lo que añade comodidad a tu día a día. La urbanización destaca por sus amplias zonas verdes, piscina comunitaria y un parque de juegos infantiles, creando un ambiente ideal para disfrutar en familia.

La ubicación es inmejorable, con todos los servicios a tu alcance. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso ático que combina confort y calidad de vida. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar!

Para mas informacion: 646163093

[www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)