



CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33
Cullera

Teléfono: 655252711
Teléfono 2: 629823121
e-mail: centroplaya@hotmail.com
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **DENIA,A1042MP**
Tipo inmueble: Apartamento Bajo
Operación: Venta
Precio: **320.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: LAS MARINAS KM 7
Planta: Baja
Población: Dénia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3700
Zona: CARRETERA LAS MARINAS KM 7



M² construidos: 73
Garajes: 1
Terraza(s): 2
Baños: 2
Armarios: 2
Suelo de: mármol
Agua caliente: individual
Dormitorios: 2
Antigüedad: 2005

Aire acondicionado: frío/calor
M² terraza: 15
Orientación: este
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

APARTAMENTO A PRIMERA LINEA DE PLAYA EN CTRA LAS MARINAS KM 7.

En el encantador entorno de Las Marinas, en el corazón de Denia, presentamos en exclusiva este hermoso apartamento mediterráneo que combina confort y elegancia en cada uno de sus rincones. Con una construcción de 73 m² y una superficie útil de 63 m², este alojamiento es perfecto para aquellos que buscan un refugio en la costa.

Distribución y Espacios

Este apartamento cuenta con 2 dormitorios diseñados para ofrecer tranquilidad y descanso, además de 2 baños que brindan conveniencia y privacidad. La distribución diáfana del espacio hace que cada área se sienta amplia y luminosa, creando un ambiente acogedor. La cocina independiente permite disfrutar de momentos culinarios en un entorno íntimo y funcional.

Terraza y Vista

Una encantadora terraza de 15 m² espera ser disfrutada. Este espacio al aire libre es ideal para relajarse y disfrutar de las primeras luces de la mañana, gracias a su orientación este, o para apreciar el atardecer después de un día en la playa. La conexión con el exterior se siente en cada momento que se pasa aquí.

Comodidades y Servicios

Este apartamento está equipado con aire acondicionado frío/calor y calefacción eléctrica, garantizando un clima agradable durante todo el año. Además, cuenta con una piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los calurosos días de verano. Entre sus características destacan un jardín que aporta frescura al ambiente, un conserje y servicio de portería que añaden un toque de seguridad y atención personalizada.

Facilities y Accesibilidad

Esta propiedad no solo ofrece un cómodo espacio interior, sino también una serie de instalaciones que facilitan el día a día. Un garaje y plaza de aparcamiento aseguran que siempre haya un lugar para su vehículo. La terraza cubierta proporciona sombra y confort, mientras que un trastero añade espacio adicional para almacenamiento. El ascensor y una zona de lavadero son detalles pensados para su conveniencia. Además, la ducha exterior es un lujo adicional, perfecta para refrescarse después de un día de playa.

Seguridad y Privacidad

Este apartamento también cuenta con una puerta de seguridad y doble acristalamiento que aseguran un entorno seguro y tranquilo. El edificio está destinado únicamente a viviendas, asegurando una comunidad tranquila y familiar.

Imagina vivir aquí, en un espacio que combina las comodidades modernas con el encanto del estilo mediterráneo. Este apartamento es una oportunidad única para vivir la vida que siempre has deseado en la preciosa costa de Alicante.
