



## CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia:	<b>34-CENTROPLAYANULES</b>
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Alquiler
Precio:	<b>700 €</b>
Estado:	Para reformar



Planta:	Baja
Población:	Nules
Provincia:	Castellón
Cod. postal:	12520
Zona:	PLAYA DE NULES PRIEMRA LINEA DE PLAYA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 170	<b>útiles:</b> 160	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 30
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Estancias:</b> 2	<b>Orientación:</b> este
<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

**Descripción:**

LOCAL EN NULES, PRIMERA LINEA DE PLAYA  
EN ALQUILER 700€ REF. CENTROPLAYA NULES

Local de 90 m2 aprox. la nave principal, más otros 70 m2, y una terraza frontal al mar de 30 m2. Antiguamente era un restaurante. No tiene ni luz ni agua, totalmente a reformar. Posibilidades de habilitar terraza en acera. .Orientación este.  
[www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)

---