



## CENTRO PLAYA.

Carrer Josep Burguera n 33  
Cullera

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **34-ADO-ADMAR016-ALBERCEN**  
Tipo inmueble: Bungalow Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **350.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Alcossebre  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12579  
Zona: 1 linea de Playa Fuentes

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 114	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 25
<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> este
<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> entre 15 y 20 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2		

---

**Descripción:**

ADOSADO EN RESIDENCIAL EL PARAISO,ALCOSSEBRE.

350.000€

REF. ADMAR016 ALBER-CENTROPLAYA

Ubicado en la exclusiva zona de Las Fuentes, en Alcossebre, este adosado en Residencial El Paraíso combina confort, funcionalidad y un entorno natural impresionante. Con una distribución perfectamente diseñada, la propiedad cuenta con tres dormitorios, tres baños y amplios espacios que invitan a disfrutar de una vida relajada y tranquila.

La planta baja ofrece una terraza exterior, un espacio ideal para crear un rincón chill-out o disfrutar de cenas al aire libre, mientras que el pequeño jardín exterior añade frescura y privacidad, complementando el entorno natural.

El interior del adosado es moderno y funcional. La cocina, práctica y bien equipada destaca por su comodidad y eficiencia. Los tres dormitorios son amplios y luminosos.

La ubicación de esta propiedad es inmejorable: en primera línea de la zona de Las Fuentes, a tan solo unos pasos de la Playa de Las Fuentes y a unos minutos del Parque Natural de la Sierra de Irta, un paraje natural que ofrece rutas de senderismo, playas vírgenes y un entorno tranquilo, ideal para desconectar del bullicio urbano.

Con una calidad de construcción excelente y un diseño que transmite una sensación de lujo y confort, este adosado es perfecto para quienes buscan una vivienda que combine la cercanía al mar con la belleza de la naturaleza, sin renunciar a la comodidad y la tranquilidad.

[www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)

---