



## CENTROPLAYA

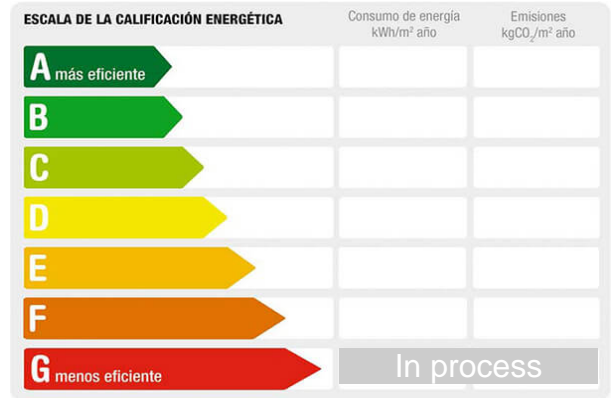
CARRETERA NAZARET OLIVA K 25 MARENY DE BARRAQUETES  
Mareny de les Barraquetes

Phone: 655252711  
Phone 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Reference: **DENIA RF 5653 -7562- INMOV-CE**  
Property type: Apartment Bajo  
Sale/rent: For sale  
Price: **495.000 €**  
Condition: Good condition



Address: carretera las marinas k 6- denia  
Floor: Baja  
Town: Dénia  
Province: Alicante  
Postal code: 3700  
Zone: CARRETERA LAS MARINAS DENIA



<b>Sqm built:</b>	130	<b>Floor:</b>	stoneware	<b>Living area:</b>	120
<b>Garages:</b>	1	<b>Hot water:</b>	individual	<b>Sqm terrace:</b>	40
<b>Terraces:</b>	1	<b>Bedrooms:</b>	3	<b>Orientation:</b>	east
<b>Bathrooms:</b>	1	<b>Toilets:</b>	1	<b>Outward/Inward:</b>	outward
<b>Cupboards:</b>	2				

### Description:

DENIA RF 5653 -7562- INMOV- CENTR.CARRETERA LAS MARINAS KILÓMETRO 6 PLAYA LES MOLINS.

Apartamento en primera línea El Amanecer

Exclusivo apartamento en primera línea de playa situado en el km 6 de las marinas.

Si sitúa en la planta baja de un precioso residencial con amplias zonas verdes, piscina y salida directa a la maravillosa playa de Els Molins.

La vivienda ha sido totalmente reformada con materiales de alta calidad y decorada con un encanto especial que la hace única para disfrutar del clima de la zona. Cuenta con un amplio salón comedor con salida a una gran terraza de más de 40 m<sup>2</sup> con vistas al mar y piscina, cocina totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con vestidor y baño en suite. Cabe la posibilidad de un tercera habitación que de manera sencilla y económica se podría realizar. Todo ello con grandes calidades, aire acondicionado frío/calor por conductos recién puesto, una plaza de garaje para un coche y otra plaza para motos o material acuático y un trastero.

La Urbanización se encuentra en un enclave único donde poder descansar y junto a todos los servicios.

WWW.CENTROPLAYA.COM PRECIO 495.000