



## CENTROPLAYA

CARRETERA NAZARET OLIVA K 25 MARENY  
DE BARRAQUETES  
Mareny de les Barraquetes

Teléfono: 655252711  
Teléfono 2: 629823121  
e-mail: centroplaya@gmail.com  
e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

Referencia: **REF.A3605MXIMO7030CENTRO**  
Tipo inmueble: Apartamento Bajo  
Operación: Venta  
Precio: **450.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Dénia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3700  
Zona: DENIA PLAYA LAS MARINAS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	140	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	80
<b>Aire acondicionado:</b>	split	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	45	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Orientación:</b>	este	<b>Baños:</b>	1	<b>Aseos:</b>	1
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2		

---

**Descripción:**

BAJO PRIMERA LINEA

450.000€

REF. A 3605 M XIMO 7030 CENTROPLAYA

Excelente apartamento en la playa de Denia. Si estás buscando apartamento, este es el tuyo!!!.

Situado en planta baja, está distribuido con 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños completos (1 baño Suite), cocina independiente equipada con salida a terraza de unos aprox.8m y desde el salón, accedemos a una gran terraza descubierta de unos aprox. 45 metros y desde ahí con salida directa a la piscina y a la playa. El apartamento se encuentra situado en una de las esquinas de la urbanización, lo que hace de él un apartamento casi privado.-

La vivienda forma parte de una urbanización muy tranquila aprox. en el km 7 de la carretera de Las Marinas, donde dispone de conserjería durante todo el año, zona infantil y pista de paddel.

El apartamento dispone de A/A frio/calor y en el precio va incluida una gran plaza garaje cerrada sirviendo a su vez como trastero.

Ideal para disfrutar de este tipo de propiedad tanto en invierno como verano ya que la orientación de la terraza es ESTE.

Sup. Construida 140 m2, útiles 80 m2, terraza 40 m2, construido en 2007, aire Split, piscina comunitaria, garaje, trastero, ascensor, servicio de conserjería, distancia al mar 50 m, jardines.

[www.centroplaya.com](http://www.centroplaya.com)

---