

## **CENTRO PLAYA.**

Carrer Josep Burguera n 33 Cullera

Teléfono: 655252711 Teléfono 2: 629823121

e-mail: centroplaya@hotmail.com e-mail 2: centroplaya@hotmail.com

DENIA, RF-A3609XXIM. Referencia:

Ático Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 800.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: carretera las PLAYA LAS MARINAS K-3

Planta: 3

Población: Dénia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3700

Orientación:

Zona: **DENIA PLAYA LAS MARINAS** 

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

140 M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: gres útiles: Aire

2

frío/calor Garajes: 1 acondicionado:

Baños:

M<sup>2</sup> terraza: 30 Terraza(s): 2

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 1

norte

130

Agua caliente: individual

**Dormitorios:** 4 Aseos: 1

## Descripción:

ATICO FRENTE AL MAR 800.000€ DENIA RF:A 3609X XIM

Te ofrecemos este exclusivo atico frontal al mar, situado en un enclave privilegiado a escasos 500 metros del centro de la ciudad y a un paso de una de las estupendas playas Dianenses.

El ático cuenta con dos grandes terrazas, una de ellas perfecta para disfrutarla en Verano por sus increíbles vistas y orientación y la otra muy soleada en invierno para poder disfrutarla.

Consta de un gran salón comedor con cocina americana y salida a las dos terrazas, tres habitaciones y dos baños en la planta baja y una habitación con vestidor y otro baño en la parte alta. Además cuenta con una plaza de parking en superficie pero techado (todas en la urbanización son similares )

Zona Playas Las Marinas, vistas al mar y montaña, 4º planta, 4 dormitorios, 3 baños, sup. Construida 141 m2, aire acondicionado, calefacción por conductos, piscina comunitaria, puerta de seguridad, parking, ascensor, orientación norte, servicio de conserjería, a 100 metros del mar, jardín.

WWW.CENTROPLAYA.COM